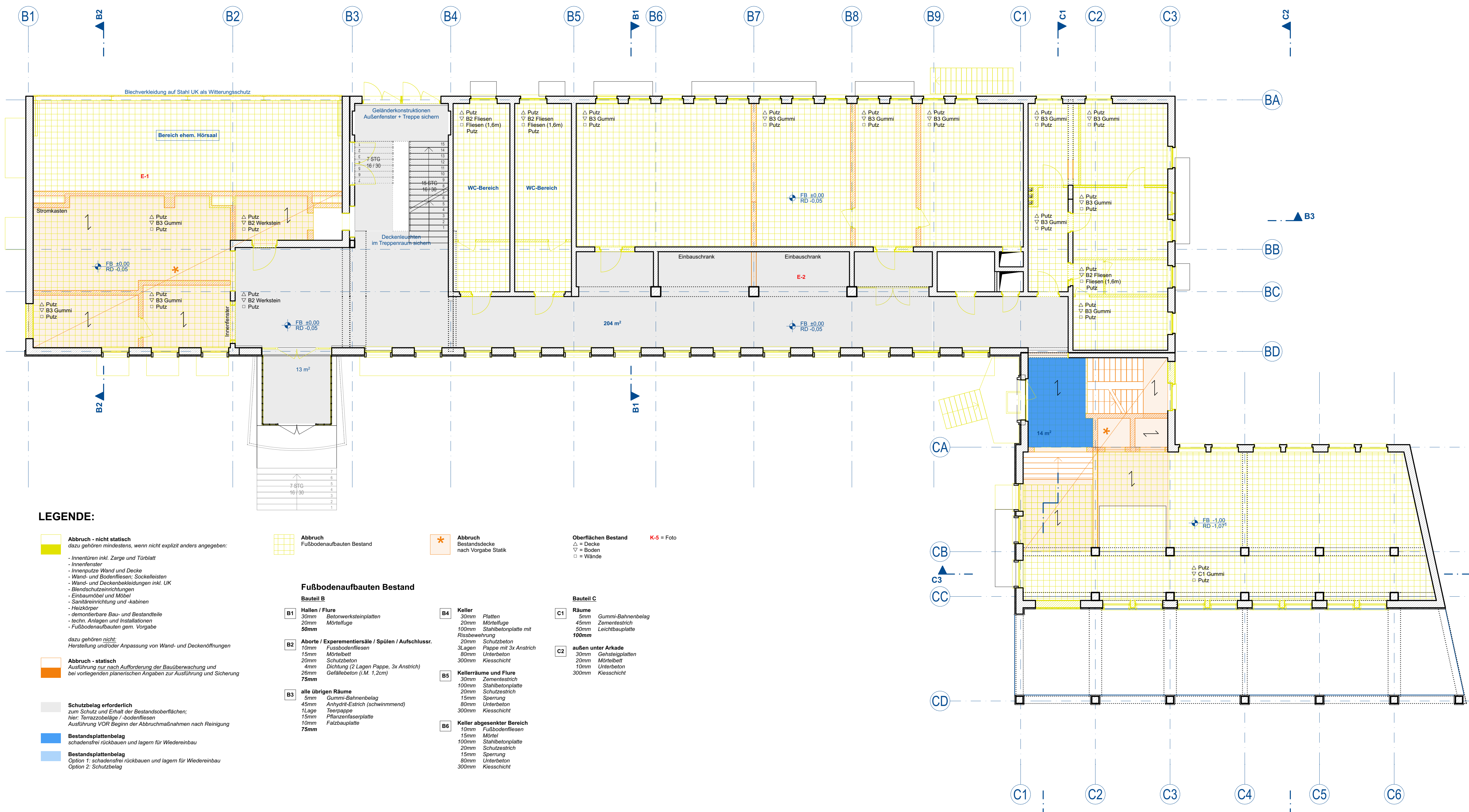




LEGENDE:

- Abbruch - nicht statisch**
dazu gehören mindestens, wenn nicht explizit anders angegeben:

 - Innentüren inkl. Zarge und Türblatt
 - Innenfenster
 - Innenputze Wand und Decke
 - Wand- und Bodenfliesen; Sockelleisten
 - Blend- und Deckenbalken inkl. UK
 - Blendschutzvorrichtungen
 - Einbaumöbel und Möbel
 - Sanitär- und -kabinen
 - Heizkörper
 - demontierbare Bau- und Bestandteile
 - techn. Anlagen und Installationen
 - Fußbodenaufbauten gem. Vorgabe

dazu gehören nicht:
Herstellung und/oder Anpassung von Wand- und Deckenöffnungen
- Abbruch - statisch**
Ausführung nur nach Aufforderung der Bauüberwachung und bei vorliegenden planerischen Angaben zur Ausführung und Sicherung
- Schutzbelag erforderlich**
zum Schutz und Erhalt der Bestandsflächen;
hier: Terrazzobeläge / -bodenfliesen
Ausführung VOR Beginn der Abbruchmaßnahmen nach Reinigung
- Bestandsplattenbelag**
schadensfrei rückbauen und lagern für Wiedereinbau
- Bestandsplattenbelag**
Option 1: schadensfrei rückbauen und lagern für Wiedereinbau
Option 2: Schutzbelag
- Abbruch**
Fußbodenaufbauten Bestand
- Fußbodenaufbauten Bestand**

Bauteil B

B1 Hallen / Flure
30mm Betonwerksteinplatten
20mm Mörtelfuge
50mm

B2 Aborte / Experimentiersäle / Spülen / Aufschlussr.
10mm Fußbodenfliesen
15mm Mörtelbett
20mm Schutzbeton
4mm Dichtung (2 Lagen Pappe, 3x Anstrich)
26mm Gefällebeton (i.M. 1,2cm)
75mm

B3 alle übrigen Räume
5mm Gummi-Bahnenbelag
45mm Antistat-Estrich (schwimmend)
1Lage Teerpappe
15mm Pflanzenerfaserplatte
10mm Falzbauplatte
75mm

B4 Keller
30mm Platten
20mm Mörtelfuge
100mm Stahlbetonplatte mit Rissbewehrung
20mm Schutzbeton
3Lagen Pappe mit 3x Anstrich
80mm Unterbeton
300mm Kiesschicht

B5 Kellerräume und Flure
30mm Zementestrich
100mm Stahlbetonplatte
20mm Schutzestrich
15mm Sperrung
45mm Unterbeton
300mm Kiesschicht

B6 Keller abgesenkter Bereich
10mm Fußbodenfliesen
15mm Mörtel
100mm Stahlbetonplatte
20mm Schutzestrich
15mm Sperrung
80mm Unterbeton
300mm Kiesschicht
- Bauteil C**

C1 Räume
5mm Gummi-Bahnenbelag
45mm Zementestrich
50mm Leichtbauplatte
100mm

C2 außen unter Arkade
30mm Gehsteigplatten
20mm Mörtelbett
10mm Unterbeton
300mm Kiesschicht
- Oberflächen Bestand**
△ = Decke
▽ = Boden
□ = Wände

K-5 = Foto

Alle Maße sind am Bau zu prüfen. Maßstimmigkeiten sind sofort mit dem Architekten zu klären. Für Maßfehler haftet allein der Auftragnehmer. Bei Bauausführungen sind die Planung der Fachingenieure sowie die Angaben der Sonderfachleute zu beachten. Details und Ausführungszeichnungen von Firmen gelten nur mit Genehmigungsvermerk des Architekten. Die Koordinierungspflicht des Auftragnehmers bleibt unberührt. Die Höhenlagen sind auf OKFF bezogen. Abweichungen sind entsprechend vermerkt.

Beschädigungen der Bestandsdecken im Bauteil B + C im Zuge der Abbruchmaßnahmen sind zwingend zu vermeiden. Im Vorfeld der Arbeiten ist die Auseinandersetzung mit der Bestandskonstruktion obligatorisch.

Vor und während der Abbrucharbeiten sind
- die ausgewiesenen Bereiche und Oberflächen entsprechend vor Beschädigung zu schützen
- Bauteile nach Vorgabe für die Weiternutzung und / oder den Wiedereinbau zu sichern

Zuordnung Abbruch- und Demontageleistungen
grundsätzlich sind Abbruch- und Demontagearbeiten wie folgt den einzelnen Losen zugeordnet:

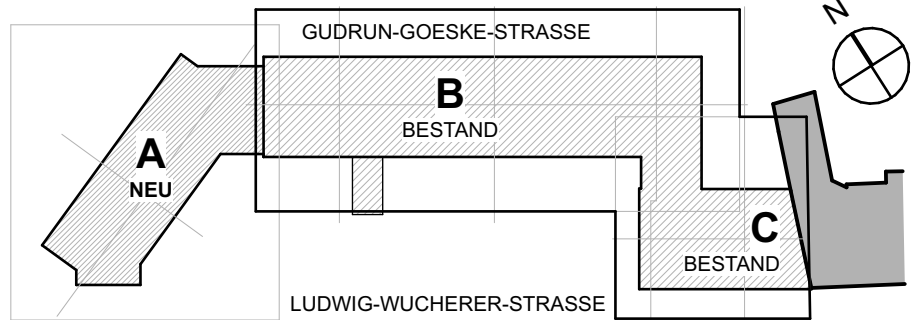
Gebäude Innen nach Vorgabe (nicht statisch)
TGA

- AN nicht statischer Abbruch
- AN TGA oder
- AN nicht statischer Abbruch

Herstellung und/oder Anpassung von Wand- und Deckenöffnungen
Gebäude innen (statisch)
Fenster
Fensterbänke Naturstein
Dach

- AN Rohbau
- AN Fenster
- AN Naturstein
- AN Stieldach

05307_ENW_300_ABB_EG_A-A012



ZUR AUSFÜHRUNG FREIGEgeben

ARCHITEKT/
INGENIEUR

DATUM NAME UNTERSCHRIFT

GESEHEN

BLSA
Techn.Büro
Halle

DATUM NAME UNTERSCHRIFT

Planindex: Änderungen / Ergänzungen:	Name:	Datum:
DHHN 2016: 106,50 = ±0.00m		
Amt für Immobilien- und Baumanagement Halle (Saale) Anschrift: An der Fliederwegkaserne 21 06130 Halle(Saale) Tel.: +49 345 77798 100 Fax: +49 345 77798 299 eMail: Poststelle-HAL.BLSA@sachsen-anhalt.de	Entwurfsverfasser / Planersteller:	
Liegenschaft / Adresse: GNUE Martin-Luther-Universität Halle-Wittenberg, Sanierung und Umbau "Kühnhaus" Ludwig-Wucherer-Straße 82-85 06108 Halle (Saale)	WE-Nr.: 05307	VORABZUG 28.11.25
Gebäude/ Bauwerk/ Bauteil/ Objekt: Julius-Kühn-Haus (5221)		Datum / Unterschrift:
Gezeichnet FbT: Name sts	Maßstab: 1:100	Blatt-Gr.(mm): 970x420
Sachbearbeiter AIB Halle (Saale): Name	Plan-Nr.: A-A012	Datum: 28.11.2025
Amt für Immobilien- und Baumanagement Halle (Saale)	Plankodierung: 05307_AFU_300_ABB_EG_A-A012	
	nutzende Verwaltung: Martin-Luther-Universität Halle-Wittenberg 06099 Halle (Saale)	
Datum / Unterschrift Leiter:	Datum / Unterschrift:	